

Circolare n. **238** del **22 marzo 2022**

Sede: Leno Ghedi
 Docenti Famiglie Studenti Personale ATA
Classe/i: **5A CAT- 5B CAT**

Oggetto: Incontro con gli Agenti di Tecnocasa

Si comunica che nei giorni sabato 26 marzo per la classe 5 A CAT e giovedì 31 marzo per la classe 5 B CAT, dalle ore 10.40 alle ore 12.20, si terrà un incontro con gli Agenti di Tecnocasa di Leno, per una formazione che rientra nell'attività di PCTO. Gli argomenti che verranno trattati sono i seguenti:

- presentazione dei relatori, Claudio Valecci e Lanzini Francesca
- presentazione dell'azienda Tecnocasa
- criterio di stima per immobili a destinazione residenziale
- criterio di stima per immobili a destinazione artigianale e commerciale
- criterio di stima relativo ai terreni
- approccio con la clientela per la presentazione della valutazione immobiliare
- breve spiegazione dell'osservatorio immobiliare che verrà distribuito agli alunni
- breve spiegazione del TECNOVALORE (sistema informatico fornito da Tecnocasa per la stima immobiliare)
- discrepanza tollerabile tra prezzo stimato dall'agenzia e aspettativa richiesta dal cliente.

Grazie per l'attenzione

La docente Referente
Prof.sa Clementina Bertolinelli

Per IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Prof. Ernesto Tonni
Firma elettronica avanzata a mezzo Sigillo