

Circolare n. **421** del **8 maggio 2023**

Sede: Leno Ghedi
 Docenti Famiglie Studenti Personale ATA
Classe/i: 5 A CAT e 5 B CAT

Oggetto: Incontro con gli Agenti di Tecnocasa

Si comunica che martedì **9 maggio**, per le classi **5 A CAT e 5 B CAT**, dalle ore 09.00 alle ore 11.00 in Aula Magna, si terrà un incontro con gli Agenti di Tecnocasa dell'Agenzia di Leno (BS), Laura Lanzini e Claudio Valecci, per una formazione che rientra nell'attività di PCTO.

Gli argomenti trattati saranno i seguenti:

- presentazione dell'azienda Tecnocasa
- criterio di stima per gli immobili a destinazione residenziale
- criterio di stima per gli immobili a destinazione artigianale e commerciale
- criterio di stima relativo ai suoli edificabili
- approccio con la clientela per la presentazione della valutazione immobiliare
- breve spiegazione dell'osservatorio immobiliare che verrà distribuito agli alunni
- breve spiegazione del TECNOVALORE (sistema informatico fornito da Tecnocasa per la stima immobiliare)
- discrepanza tollerabile tra prezzo stimato dall'agenzia e aspettativa richiesta dal cliente.

Invito gli alunni e gli insegnanti interessati a recarsi in Aula Magna con puntualità per le ore 09.00.

Grazie per l'attenzione

Referente
Prof.ssa Clementina Bertolinelli

IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Gianmarco Martelloni

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso connesse